

FICHA TECNICA

SELLADOR 5 X 1 SELLADOR ESTIREN ACRÍLICO

CARACTERISTICAS

El Sellador 5X1 es un producto líquido base agua, de apariencia lechosa y viscosa, fabricado con resinas estirén acrílicas, aditivos químicos especiales de alta calidad, ideal para sellar superficies porosas y absorbentes como preparación previa a la aplicación del acabado, ya que al secar forma una película transparente, impermeable, con excelente adhesividad y resistente a la alcalinidad de las superficies de cemento.

USOS

Se recomienda usar Sellador 5X1 principalmente para sellar superficies porosas y de alta absorción de agua tales como panel de yeso, panel de cemento, concreto, block de concreto, zarpeo y aplanados de yeso, estuco o mortero, como preparación previa a la aplicación de un adhesivo cerámico o de un acabado como las pastas texturizantes o cualquier tipo de pintura base agua, vinil-acrílica o estiren-acrílica, evitando así que absorban la humedad proveniente de estos materiales lo cual ayuda a que se adhieran mejor al sustrato y mantengan sus propiedades adhesivas y de desempeño por más tiempo. También puede ser usado para pegar concreto nuevo sobre concreto viejo y como aditivo para mejorar la calidad de las pinturas base agua.

ACABADO

Transparente.

CONCEPTO	Copolímero Estirén Acrílico
Presentación	Cubeta de 19 lts y tambor de 200 lts.
Rendimiento	(1) 3 a 4 m2 por lt. del producto diluido (aproximadamente hasta 25 m2 por litro de Sellador concentrado, tomando como base los 6 lts. obtenidos al diluir 1 lt. de Sellador concentrado con 5 lts. de agua).
Tiempo de secado al tacto	(2) De 30 a 45 minutos.
Densidad	1.0 - 1.03 g/ml
Viscosidad	90-105 KU @ 25°C
pH	8.5 -9.5
Materiales no volátiles	26% mínimo

(1) Se debe tener en cuenta que el rendimiento del producto

depende de la porosidad y las irregularidades de la superficie, así como del método de aplicación (y del número de manos aplicadas), por lo que se recomienda hacer una prueba de aplicación para determinar su rendimiento real.

(2) Puede variar dependiendo de la temperatura y la humedad ambiental

PREPARACION DE LA SUPERFICIE A PINTAR

- La superficie debe estar totalmente seca, evitando que exista humedad.
- Limpie perfectamente, elimine polvo o grasa de la zona a pintar.

DILUCIÓN

Agitar perfectamente el producto, hasta que esté homogéneo.

Para Diluir; ponga en un recipiente limpio la cantidad de Sellador 5x1 que vaya a utilizar y mientras lo agita en forma continua, dilúyalo agregando lentamente la cantidad de agua limpia correspondiente, que puede ser hasta 5 o 3 veces la cantidad de sellador a preparar, continúe agitando hasta obtener una mezcla homogénea.

MEDIO DE APLICACIÓN

Las siguientes instrucciones son procedimientos generales de aplicación que sirven solamente como referencia en el uso del producto. El conocimiento y la experiencia práctica del pintor sobre estos productos no tienen sustituto y asegurará que se obtengan los mejores resultados aún bajo condiciones adversas. En caso de que requiera mayor información consulte a nuestro departamento técnico.

Aplique de manera continua con brocha, rodillo o aspersor cuidando que se forme una capa uniforme. Dependiendo de la porosidad de la superficie.

PRECAUCIONES AL APLICAR

. Asegúrese que la superficie donde vaya a aplicar Sellador 5X1 no tenga problemas de humedad, elimine todas las partes sueltas o flojas que tenga y límpiela para que quede libre de polvo, partículas sueltas, grasa, suciedad, herrumbre o cualquier material que impida la aplicación y adhesión de



FICHA TECNICA

Sellador 5x1. Ponga en un recipiente limpio la cantidad de Sellador 5x1 que vaya a utilizar y mientras lo agita en forma continua, diluya agregando lentamente la cantidad de agua limpia seleccionada, que puede ser de 3 a 5 tantos, continúe agitando hasta obtener una mezcla homogénea. Aplique de manera continua con brocha, rodillo o aspersor cuidando que se forme una capa uniforme. Dependiendo de la porosidad de la superficie, aplique si es necesario una o dos manos adicionales una vez que haya secado la anterior. Deje secar al tacto la capa de Sellador 5X1 antes de aplicar el acabado final.

TIEMPO DE SECADO

A 25° C Y 50% de humedad relativa; La primera mano seca al tacto en 30 minutos. Para aplicar la segunda mano debe esperar 60 minutos.

Los tiempos de secado pueden variar, dependiendo de las condiciones de temperatura ambiente.

ALMACENAMIENTO

En envases cerrados entre 5 y 35°C, bajo techo. Debe mantenerse en lugares frescos y secos, producto cerrado y fuera del alcance de niños.

INFLAMABILIDAD

Producto base agua, no inflamable.

PRECAUCIÓN

Evite ingerir este producto.

En caso de ingestión, no induzca el vómito, tome abundante agua y busque atención médica.

Al manejar este producto use guantes de hule y lentes de protección para evitar el contacto con la piel y ojos respectivamente.

En caso de contacto con la piel o después de usarlo, lávese con agua corriente.

En caso de contacto con los ojos lávese de inmediato con agua corriente por un mínimo de 15 minutos y después consulte a su médico.

Manténgase fuera del alcance de los niños

GARANTÍA

Las instrucciones contenidas en esta ficha técnica y en el empaque del producto son procedimientos generales de aplicación que sirven solamente como referencia en el uso del mismo y no implican ninguna responsabilidad por parte del fabricante, ya que la aplicación del producto y las

condiciones de trabajo no están bajo su control y tampoco es posible contemplar todas las variables asociadas con el campo de aplicación, por lo que se recomienda que ante cualquier duda se solicite el apoyo técnico del fabricante, con el propósito exclusivo de recibir sus recomendaciones técnicas. Del mismo modo, las visitas de campo del representante técnico de ventas son con el propósito exclusivo de hacer recomendaciones técnicas y no de supervisión o control de calidad en el sitio de trabajo.

PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS TIPROMEX, S. A. de C.V. garantiza la calidad de sus productos, pero no se responsabiliza de los resultados que se obtengan cuando se incumplan las instrucciones y precauciones descritas en el envase o en la Ficha técnica del producto ya que el uso correcto y la aplicación de este son responsabilidad del aplicador.

PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS TIPROMEX, S. A. de C.V. se compromete a reponer el material, cuando se compruebe que está defectuoso, para hacer efectiva la garantía es necesario presentar la póliza, el comprobante de compra y el producto (o indicar la instalación hecha para que sea inspeccionada por personal técnico del fabricante) dentro de los 60 (sesenta) días después de la fecha de adquisición, en cualquiera de sus direcciones.

Cruz de Sevilla #4680 Col. Los
Canteros. CP:45190 Zapopan,
Jalisco.

F.T. S. V2 2023